

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 5 ΜΑΪΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 377

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6458/113/87 (1)

Κύρωση πινακίδων εφαρμογής του εγκ. σχεδίου οικισμού του Ν. Οικοδομικού Συνεταιρισμού Μονίμων Υπαλλήλων Υπουργείου Γεωργίας στο Χαλκούτσι Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 18 παρ. 6 και 19 παρ. 5 του Δ/τος της 3.4.1929 (ΦΕΚ 155Α) που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 παρ. 3 του από 12.12.1985 Διατάγματος (ΦΕΚ 210Α/18.2. 1985).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 137Α).

4. Το από 27.2.80 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 171Δ/12.3.80).

5. Την υπ' αριθ. 29/5.3.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., αποφασίζουμε:

Κυρώνουμε τις πινακίδες εφαρμογής σε κλίμακα 1:500 του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού του Ν. Οικοδομικού Συνεταιρισμού Μονίμων Υπαλλήλων Υπουργείου Γεωργίας στο Χαλκούτσι που εγκρίθηκε με το από 307 Δ/31.12.71 Δ/γμα, όπως φαίνονται τα τρία τοπ/κα φύλλα ως 1:500.

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 23 Μαρτίου 1987

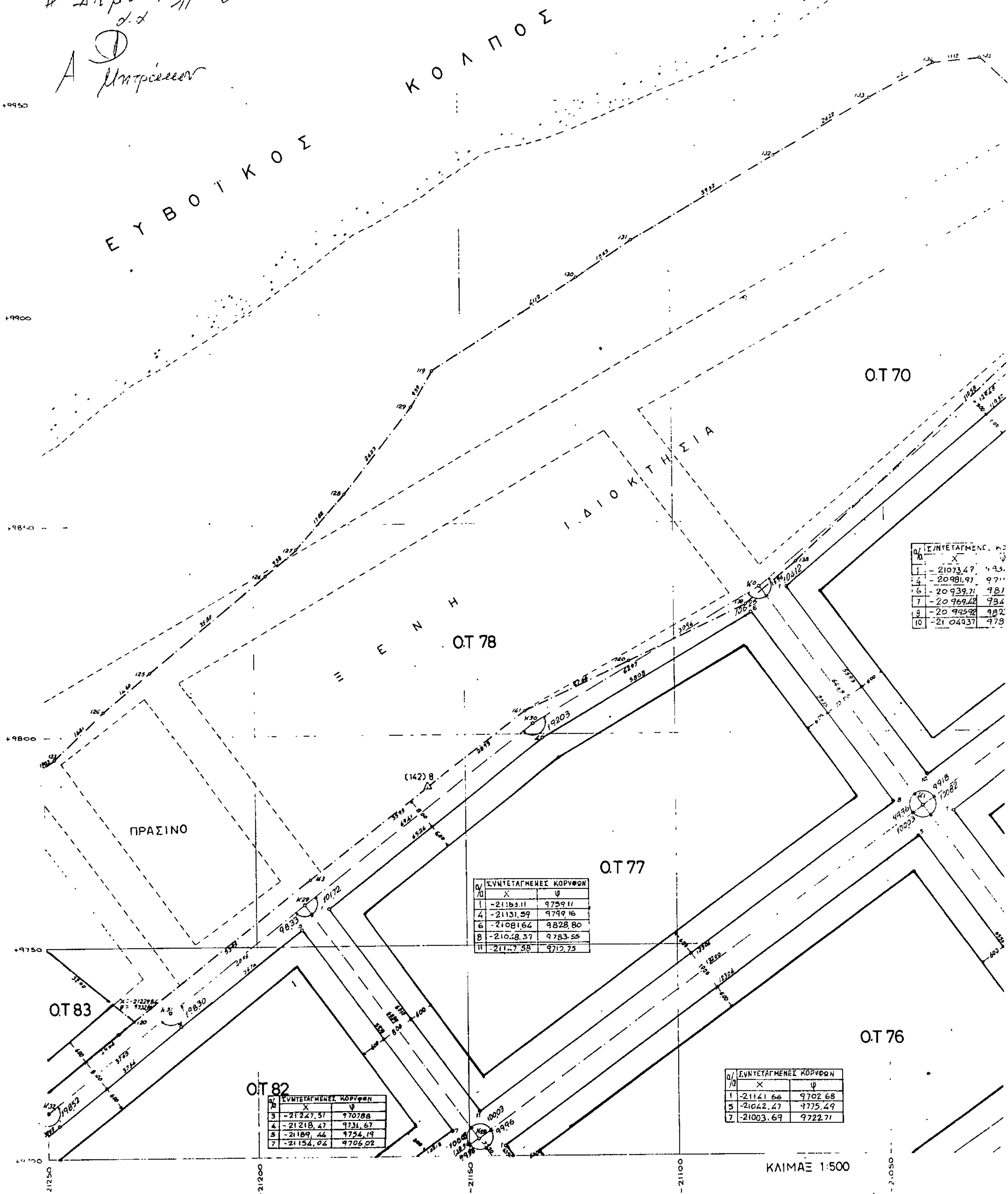
Ο Νομάρχης
ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΧΑΛΚΟΥΤΣΙ ΑΤΤΙΚΗΣ ΘΕΣΙΣ Α

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

(ΦΕΚ 307/31-12-1971 Δ')

ΝΕΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ
ΜΟΝΙΜΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΥΠ. ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΣΠΕ

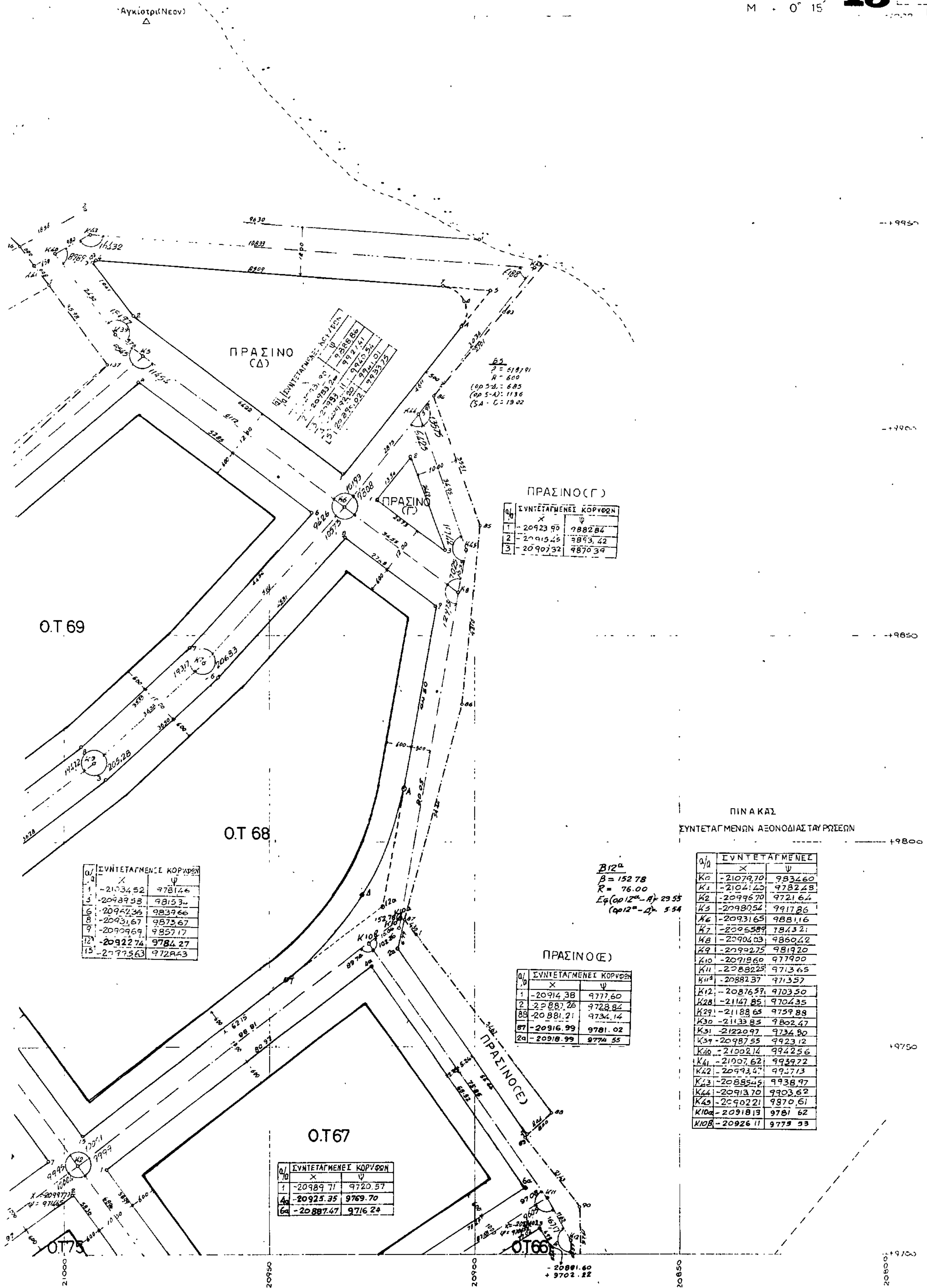


α/α	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ X	Ψ
1	-21073,47	93.
4	-20981,97	97
6	-20939,71	981
7	-20969,42	934
8	-20995,92	982
10	-21049,37	979

α/α	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ X	Ψ
1	-21163,11	9759,11
4	-21131,59	9799,16
6	-21081,64	9828,80
8	-21048,37	9783,55
11	-21147,58	9712,75

α/α	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ X	Ψ
3	-21247,51	9707,88
4	-21218,47	9731,67
5	-21189,44	9754,19
7	-21154,04	9706,02

α/α	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ X	Ψ
1	-21141,66	9702,68
5	-21042,47	9775,49
7	-21003,69	9722,71



ΠΡΑΣΙΝΟ(Γ)

α/α	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ X	Ψ
1	-20923.90	9882.84
2	-20915.45	9893,42
3	-20907.32	9870.39

α/α	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ X	Ψ
1	-21034.52	9781.46
5	-20989.58	9815.34
6	-20962.36	9839.66
8	-20931,67	9873,67
9	-20909.69	9857.17
12	-20922.74	9784.27
15	-20775.63	9728.63

ΠΡΑΣΙΝΟ(Ε)

α/α	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ X	Ψ
1	-20914,38	9777,60
2	-20887,26	9728.84
88	-20881,21	9734,14
87	-20916.99	9781.02
2α	-20918.99	9774.55

O.T 67

α/α	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ X	Ψ
1	-20989.71	9720,57
4α	-20925.35	9769.70
6α	-20887.47	9716.24

ΠΙΝΑΚΑΣ
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΞΟΝΟΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΕΩΝ

α/α	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ X	Ψ
Κ0	-21079,70	9834.60
Κ1	-21041.40	9782.48
Κ2	-20996.70	9721.64
Κ5	-20980.54	9917.86
Κ6	-20931.65	9881,16
Κ7	-20955.89	7843.21
Κ8	-20904.03	9860,42
Κ9	-20992.75	9819.20
Κ10	-20919.60	9779.00
Κ11	-20882.25	9713.65
Κ11α	-20882.37	9713.57
Κ12	-20876.59	9703.50
Κ28	-21147.85	9704.35
Κ29	-21188.65	9759.88
Κ30	-21133.85	9802.47
Κ31	-21220.97	9734.80
Κ39	-20987.55	9923.12
Κ40	-21002.14	9942.56
Κ41	-21007,62	9939.72
Κ42	-20993,47	9947.13
Κ43	-20885.45	9938.97
Κ44	-20913.70	9903,62
Κ45	-20902.21	9870,61
Κ10α	-20918.13	9781 62
Κ10β	-20926 11	9775 53

ΧΑΛΚΟΥΤΣΙ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡ

(ΦΕΚ 307/31-12-1971 Δ')

ΝΕΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ
ΜΟΝΙΜΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΥΠ. ΓΕΩΡΓΙΑΣ
Σ.Π.Ε

Σύμφωνα με την αριθ. 6458/11/3/87 απόφαση ... Αν. Αττικής

Ο Δ/ντης Υπηρεσίας



Ο.Τ 82

Ο.Τ 76

Ο.Τ 81

α/α	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ	
	Χ	Ψ
6	-21148,12	9697,95
8	-21109,32	9645,16
9	-21129,05	9630,65
12	-21203,42	9591,81

ΠΡΑΣΙΝΟ (Β)

α/α	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ	
	Χ	Ψ
1α	-21038,89	9684,48
2α	-21009,17	9638,14
4	-21087,82	9636,61
5α	21103,04	9637,36
6α	-21041,55	9617,34

ΠΡΑΣΙΝΟ (Α)

Ο.Τ 80

α/α	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ	
	Χ	Ψ
1	-21123,24	9566,00
5α	-21116,54	9631,14
8α	-21055,46	9614,51
9	-21054,97	9594,29
12	-21143,63	9546,35
15	-21212,28	9500,98
15α	-21208,72	9503,33
16	-21217,39	9503,53
16α	-21218,97	9518,32
17	-21220,34	9531,08

Ο.Τ 74

ΠΡΑΣΙΝΟ (Α)

α/α	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ	
	Χ	Ψ
1	-2125[illegible]	[illegible]
2	[illegible]	9585,95
3	-21235,25	9575,19

Ο.Τ 73

α/α	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ	
	Χ	Ψ
1	-21202,00	9495,79
2	-21144,48	9533,81
96	-21146,86	9510,31
97	-21155,29	9480,66
98	-21175,22	9469,15

Ο.Τ 73

ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

(Πράξη 1336/77 ΣΔΕ)

Ο.Τ 79

ΠΡΑΣΙΝΟ

Ο.Τ 72

ΠΡΑΣΙΝΟ

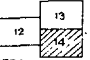
ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΑΤΤΙΚΗΣ ΘΕΣΙΣ ΑΛΥΚΕΣ

ΜΟΓΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

L = - 38° 15′
M = + 0 15′

14



Ο.Τ 67

Ο.Τ 75

α/α	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ X	Ψ
6	-21029.14	9691.98
4	-20963.22	9667.61
5α	-20999.07	9644.62

Ο.Τ 66

α/α	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ X	Ψ
1	-20948.84	9664.95
6	-20881.97	9649.81
7	-20912.17	9614.98
6α	-20896.35	9631.71

Ο.Τ 65

α/α	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ X	Ψ
1	-21023,78	9616,87
4	-20957,28	9659,53
6	-20920,07	9608,83
6'	-20965.01	9586.75
10	-21023.27	9596.87
10α	-20982.92	9594.18
11	-21023.45	9603.39

ΠΡΑΣΙΝΟ Β

B1α
β = 959685
R = 5.00
Eφ(1α-A) = 5.33
(1α-Δ) = 2.51

B2α
β = 100 0600
R = 5.00
Eφ(2α-A) = 5.00
(2α-Δ) = 2.07

B5α
β = 60 3715
R = 8.00
Eφ(5α-A) = 15.59
(5α-Δ) = 9.52

B6α
β = 143.6000
R = 36.00
Eφ(6α-A) = 17.08
(6α-Δ) = 3.85

B6'
β = 1532820
R = 10691

Ο.Τ 64

Ο.Τ 63

Ο.Τ 62

ΠΙΝΑΚΑΣ
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΞΟΝΟΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΕΩΝ

α/α	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ X	Ψ
K13	-20976.98	9647.93
K14	-20963.88	9588.86
K14α	-20984.87	9589.27
K14β	-20939.57	9593.67
K15	-21030.15	9591.16
K16	-21030.82	9618.30
K17α	-21001.42	9637.17
K18α	-21036.75	9692.26
K19	-21103.13	9643.50
K20	-21109.89	9638.53
K20α	-21105.76	9637.19
K20β	-21109.46	9635.25
K21α	-21050.49	9616.05
K22	-21049.89	9591.35
K23	-21141.06	9542.06
K23α	-21211.93	9495.22
K24	-21222.07	9500.28
K24α	-21225.26	9530.06
K25	-21237.26	9568.50
K26	-21203.28	9586.24
K27	-21126.40	9626.40
K3	-20956.03	9666.28
K4	-20912.49	9606.97
K4α	-20913.17	9607.90

+9700 +9650 +9600 +9550 +9500 +9450 +9400

-21000 -20950 -20900 -20850 -20800

ΧΑΛΚΟΥΤΣΙ ΑΤΤΙΚΗΣ ΘΕΣΙΣ ΑΛΥΚΕΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

(ΦΕΚ 307/31-12-1971 Δ')

ΝΕΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ
ΜΟΝΙΜΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΥΠ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΣΠΕ

L= - 38° 15'
M= + 0° 15'

12

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΕΥΒΟΪΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ

ΞΕΝΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

ΠΡΑΣΙΝΟ

Πηγαδάκια

Ο.Τ 83

Ο.Τ 82

Ο.Τ 87

Ο.Τ 85

Ο.Τ 81

ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ (Προεδ. 1336/77 ΣΔΕ)

Ο.Τ 89

Ο.Τ 91

ΠΡΑΣΙΝΟ Ζ'

ΠΡΑΣΙΝΟ

Ο.Τ 90

Ο.Τ 88

Ο.Τ 86

Ο.Τ 84

Ο.Τ 79

ΚΛΙΜΑ 1:500

Αριθ. 533/1659 (2)

Χαρακτηρισμός δρόμου ως δημοτικού, στο Ν. Δωδεκανήσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Σύμφωνα με:

1. Το Β.Δ. 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ.

2. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

3. Το Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

4. Το Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» ΦΕΚ 137/Α/26.7.85 και ειδικότερα το άρθρο 23 αυτού όπου, προβλέπεται η σύσταση του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

5. Το Ν.Δ. 691/48 με το οποίο επεκτάθηκε η Πολεοδομική Νομοθεσία στη Δ/σο.

6. Το Π. Δ/γμα 31.5.1985 ΦΕΚ 270 Δ' «τροποποίηση όρων δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών.

7. Τη με αρ. πρωτ. 1659/6.3.87 ομόφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Δ/σου.

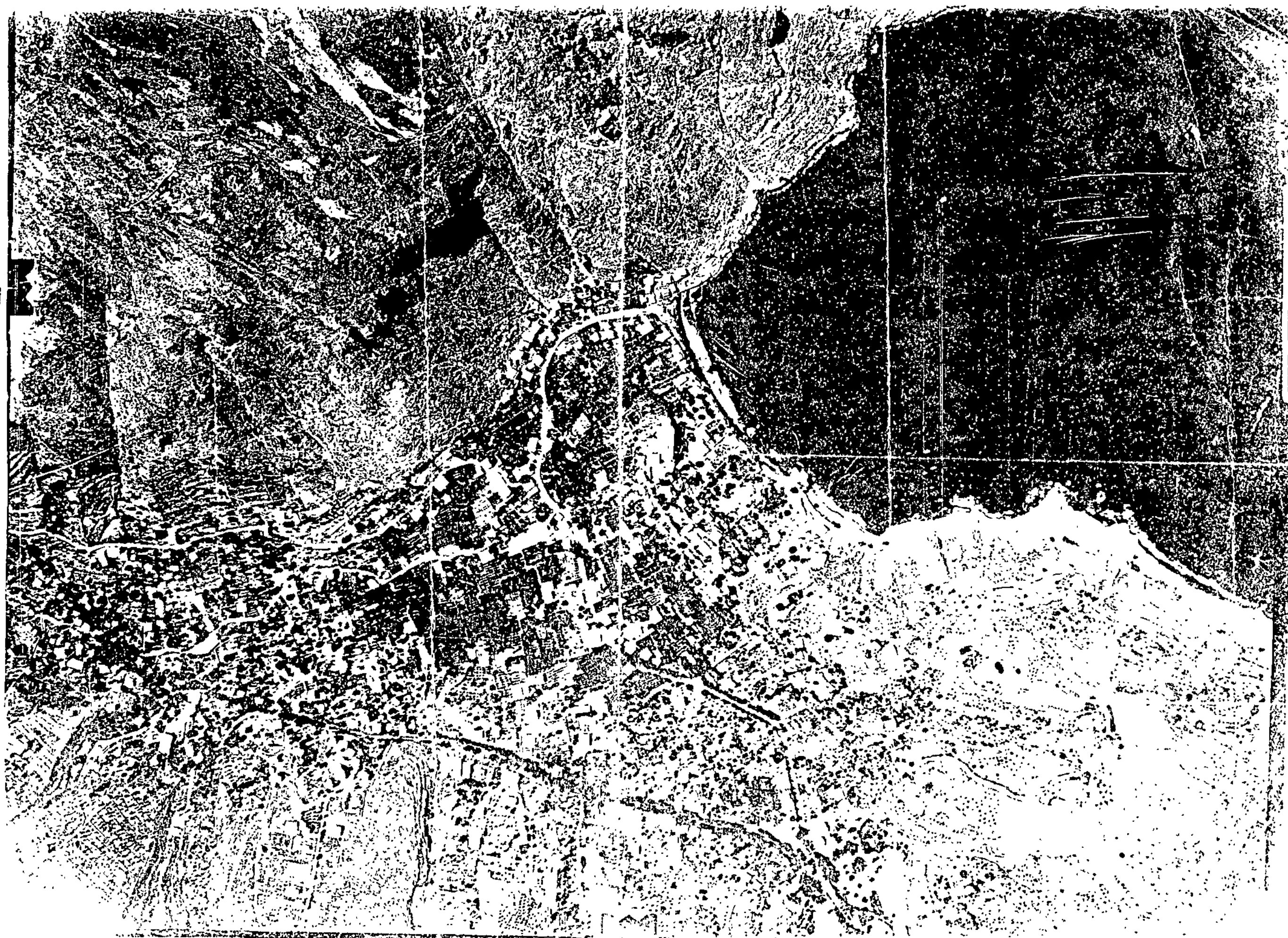
8. Το με α.π. 88409/16518/19.1.87 έγγραφο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (Γ4–β), αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως δημοτικό δρόμο σύμφωνα με τις διατάξεις του Π. Δ/τος 31.5.85 ΦΕΚ 270 Δ άρθρο 1 παρ. δδ εδάφιο δεύτερο το δρόμο που συνδέει την περιοχή ελιές του οικισμού Πανόρμου νήσου Καλύμνου με τα δύο τμήματα του ιδίου οικισμού.

Ρόδος, 9 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ



Αριθ. ΧΟΠ/ΕΠΑ 56 (3)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Λιβάδι Δήμου Αστυπάλαιας και κατηγορία αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους αναφερομένους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθ. 1/8/11.2.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αριθ. 46/1986 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

7. Το γεγονός ότι ο οικισμός Λιβάδι Δήμου Αστυπάλαιας έχει χαρακτηρισθεί παραδοσιακός με το Π.Δ. 19.10.78 (ΦΕΚ 594 Δ'), αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό στην κατηγορία παραλιακός, αξιόλογος, στάσιμος, διάσπαρτος, μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια οικισμού Λιβάδι Δήμου Αστυπάλαιας όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

3. Ως προς τους όρους δόμησης εφαρμόζεται το άρθρο 9 παρ. 3 του Π.Δ. 24.4./3.5.85 (ΦΕΚ 181 Δ) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 20/30.8.85 (ΦΕΚ 414 Δ).

4. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολ/μίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 18 Φεβρουαρίου 1987

Ο Νομάρχης

Ι. ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ

